

U Mincovny 8, Jihlava | detašované pracoviště



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 18. 10. 2023

Magistrát města Jihlavy

dne: 19. 10. 2023

Dle rozdělovníku

Váš dopis ze dne  
27.01.2023číslo jednací  
MMJ/OŽP/170327/2023-DoJ  
SZ-MMJ/OŽP/12876/2023/3  
jihlvp23v01pfavyřizuje / telefon  
Ing. Doskočil/3322  
oprávněná úř. osoba  
jiri.doskocil@jihlava-city.czJihlava  
11.09.2023

## Rozhodnutí

## Veřejná vyhláška

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve společném územním a stavebním řízení podle ustanovení § 94j stavebního zákona,

**Žadateli, účastníku řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:**  
**Statutární město Jihlava, IČO: 00286010, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava**

(dále jen „stavebník“) v zastoupení společností PROfi Jihlava, spol. s r.o., IČO: 18198228, Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava a na základě tohoto přezkoumání podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatřeních vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů:

**I. vydává společné územní a stavební povolení**

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 94j stavebního zákona k provedení stavby vodního díla: **Vodovod a kanalizace ulice Rantířovská, Jihlava.**

Popis stavby:

- Stavba bude členěna na stavební objekty: SO 301 Přeložky vodovodu; SO 302 Přeložka jednotné kanalizace.
- Bud provedena přeložka vodovodu z tvárné litiny DN 150 v délce cca 589,0 m a tvárné litiny DN 300 v délce cca 54,0 m. Dále bude proveden propoj z trub PE 90x5,4 mm v délce cca 32,0 m. K vodovodnímu řádu bude přiložen vyhledávací vodič. Bude provedeno přepojení celkem 8 ks vodovodních přípojek z trub PE 32.
- Dále bude provedena přeložka jednotné kanalizace z trub KT DN 400 v délce cca 275,2 m, DN 300 v délce 90,5 m a dopojení stávajících kanalizačních přípojek v délce celkem cca 76,0 m. Na kanalizační stoce budou provedeny betonové šachty DN 1000. Bude provedeno přepojení celkem 4 ks kanalizačních přípojek z kameninových trub DN 200.

Druh vodního díla: stavba vodovodních řadů a kanalizačních stok.



Číslo hydrologického pořadí: 4-16-01-047  
Číslo hydrogeologického rajonu: 6550 Krystalinikum v povodí Jihlavy

Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 288/1, 339/1, 287/2, 288/2, 286, 1228/47, 1390/32, 1390/34, 1228/95, 1228/94, 1230/1, 1237/75, 1230/13, 1237/74, 1237/73, 1237/72, 1237/102, 1390/10, 1390/4, 1390/9, 1237/16, 1237/15, 1237/8, 1237/7, 1390/26 v k.ú. Horní Kosov.

Určení polohy místa předmětu řízení (orientačně podle souřadnic X, Y):

- SO 301: od X – 672200,43; Y – 1129137,76; do X – 671709,26; Y – 1129438,57
- SO 302: od X – 671647,98; Y – 1129480,91; do X – 671336,47; Y – 1129659,20

## II. stanovuje podmínky

pro provedení vodního díla:

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací vypracovanou panem Ing. Kotlánem, a ověřenou panem Ing. Janem Sedlákem, autorizovaným technikem pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické, PROfi Jihlava, spol. s r.o., IČO: 18198228, Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, vypracované v září 2022 z.č. 2022-000073.
2. Případné změny proti projektu musí být odsouhlaseny projektantem a schváleny vodoprávním úřadem, tj. Magistrát města Jihlavy, OŽP.
3. Po dokončení stavby musí být pozemky uvedeny do původního resp. řádného stavu.
4. Je nutno respektovat stanovisko Krajské hygienické stanice kraje Vysočina ze dne 16.11.2022 zn. KHSV/27080/2022/JI/HOK/Fiš, a to:
  - Veškeré materiály přicházející do styku s pitnou vodou, které budou použity při realizaci stavby, musí odpovídat vyhlášce č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Potřebné doklady budou k dispozici k řízení o zahájení užívání stavby.
  - K řízení o uvedení stavby do zkušebního provozu bude předložen krácený rozbor z nové části sítě veřejného vodovodu, dle vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody v platném znění.
  - Součástí předloženého protokolu o analýze vzorků bude doklad, že odběr vzorku byl proveden laboratorii, která je držitelem osvědčení o akreditaci, nebo držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře, nebo u držitele autorizace.
5. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 22.11.2022 č.j.: 822505/22:
  - Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
  - Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (iii) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
  - Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen:
    - o dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK,
      - Dodržet ČSN 73 6005.
      - Kanalizace a vodovod uložte v místě křížení pod kabelovou trasu SEK.
      - Ve vzdálenosti blíže než 1 m od trasy PVSEK nepoužívejte mechanizaci.
      - **Před záhozem přivzte našeho pracovníka ke kontrole křížení a každého dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.; a**
    - o řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;



- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolat překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- **PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**
  - o Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
  - o V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.
- **DEFINICE**
  - o Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:
  - o „CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063. zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;
  - o „Den“ je kalendářní den;
  - o „Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;
  - o „Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
  - o „POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě;
  - o „Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;
  - o „Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;
  - o „Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN: Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
  - o „SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;
  - o „Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
  - o „Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;
  - o „Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním rádu;
  - o „Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 22. 11. 2022 pod č.j.: 822505/22;
  - o „Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;
  - o „Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;
  - o „Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
  - o „Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.
  - o „Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.
- **PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**



- Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.
- **OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**
  - Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
  - SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
  - Stavebník, Žadatel nebo jim pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinností dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
  - Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
  - Stavebník, Žadatel nebo jim pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN.
  - Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jim pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadoval, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.
- **POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY**
  - Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (II) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (III) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
  - Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
  - Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) Je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.
  - Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm. (I) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm. (II) tohoto článku 5.
  - Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, WN a ZWN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení ničivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu



s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

- Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

#### - POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společností CETIN uhradit.
- Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činnosti nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.



- Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
  - (vit) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
  - **ROZHODNÉ PRÁVO**
    - Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem. Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.
  - **PÍSEMNÝ STYK**
    - Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
      - v listinné podobě;
      - e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;
  - **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
    - Stavebník, Žadatel nebo jim pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jim pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
    - Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jim pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jim pověřené třetí osoby.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti EG.D, a.s. ze dne společnosti EG.D, a.s., ze dne 01.11.2022 zn. D8626-26213790 a ze dne 02.12.2022 č.j.: M18626-27073930:
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:
    - Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Vybrané vzdálenosti/provedení vodičů	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon < 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m



Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,1 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
  - Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD.
- V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
    - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
    - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
  - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobré viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopu a podobné tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
  - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnu před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynu technika EGD, a.s. (dále jen EGD).
  - Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismu s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  - Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
  - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynu technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
  - Vyřešení způsobu provedení souběhu a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
  - Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhu před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
  - Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
  - Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:



- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m,
  - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
  - Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
  - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP podzemního vedení 22 kV, je nutné provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.
  - Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se například o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.
7. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 11.11.2022 č.j.: 5002715586:
- Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.
  - Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.
  - V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
  - Upozorňujeme na části původního plynovodního vedení odstaveného z provozu. Postup případné likvidace tohoto vedení je nutné konzultovat s pracovníkem GasNet Služby, s.r.o. provozní oblast Morava 1.
  - Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.
  - **PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ** - poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.
  - Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:
    - Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
    - Obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
    - Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
    - Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
    - Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GasNet s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
    - Křížení a souběh vodovodu s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
    - Obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
    - Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.
    - K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
    - Úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.



- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GasNet s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- K plynovému zařízení umístit těleso komunikace (zpevněné plochy) v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.
- **PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:**
  - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
  - **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAZUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**
  - Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
  - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případné další předpisy související s uvedenou stavbou.



- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
  - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
  - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.).
  - Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.
  - Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
  - O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
  - Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“ a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
  - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
  - Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
8. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace ze dne 14.11.2022 č.j.: KSAÚSVPO/019300/2022:
- Po provedení prací budou výkopy v silničním tělese zasypány propustným materiálem v souladu s TP 146 hutněným po vrstvách tl. max. 20 cm do úrovně nivelety pláně silničního tělesa.
  - Dočasná oprava vozovky bude provedena dle TP 146 (aktualizace 01/20201 pro třídu dopravního zatížení III, katalogový list č. 3. a to v šíři pracovní rýhy bez pokládky recyklace a asfaltových vrstev s provedením vrstvy SD do úrovně nivelety stávající vozovky.
  - Konečná oprava silničního tělesa v místech dotčení po rekonstrukci kanalizace a vodovodu bude provedena v rámci stavby „III/01945 Jihlava, ulice Rantířovská“ s finanční



- spoluúčasti investora na vrstvě recyklace za studena v rozsahu výkopových rýh vodovodu a kanalizace.
- Rozdělení nákladů na DIO, recyklaci za studena v rozsahu rýh po vodovodu, kanalizaci a rozšíření vozovky podél nově budovaných chodníků bude určeno ve smlouvě o společném zadání stavby.
  - Podrobné podmínky a úplatné užívání silniční stavby stanovíme ve smlouvě, kterou s námi uzavře investor před zahájením zemních prací v silnici. Smlouvu uzavřeme až po předložení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti věcného břemene s Krajem Vysočina. Na základě této smlouvy dodavatel stavby požádá příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání silnic pro provádění prací v silničním tělese. Žádost o uzavření smlouvy musí být podána min. 20 pracovních dnů před předpokládaným termínem zahájení prací.
  - Veškerá vynucená dopravní omezení silničního provozu během provádění prací včetně změn dopravního značení k přechodné úpravě provozu je investor povinen provést pouze se souhlasem Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy a DI Policie ČR.
  - Práce v silničním tělese nesmí být v žádném případě zahájeny před uzavřením smlouvy se správcem silnic a před nabytím právní moci rozhodnutí silničního správního úřadu o povolení k provádění prací a uložení zařízení v silničním tělese.
  - Případné změny rozsahu dotčení silnic oproti výše uvedenému je nutno s námi předem projednat.
  - Po dokončení stavby investor stavby předá správci silnic dokumentaci skutečného provedení stavby, GPL s vyznačením služebnosti uložených sítí a GPL oddělení Části pozemků k majetkoprávnímu vypořádání s krajem. Dokumentace musí mj. obsahovat kóty krytí zařízení a délky uložení v místě příčných přechodů silničního tělesa a kóty délky uložení potrubí v souběhu v silničním pozemku.
9. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti První telefonní společnost s.r.o. ze dne 02.11.2022 č.j.: PTJIH1285:
- Před zahájením prací požádat o vytyčení trasy (na základě písemné objednávky) a projednat místní podmínky její ochrany.
  - Zemní práce do vzdálenosti 1,5 m provádět bez použití stavebních mechanismů minimální vzdálenosti křížení a souběhů dle ČSN 73 6005.
  - Optická trasa bude zabezpečena proti poškození při přejíždění těžkou technikou.
  - Při porušení našeho vedení budou zastaveny práce do doby, než bude zajištěna oprava.
  - V případě poškození naší sítě uhradí veškeré náklady na opravu zhotovitel.
  - Při obnažení našich sítí budeme přizváni ke kontrole před jejich zásypem, o kontrole křížení bude vyhotoven protokol.
  - Pokud bude v průběhu stavby nutné provést překládku nebo nutnou ochranu vedení sítě v naší správě, bude vše řádně projednáno a provedeno v rámci stavby.
  - Dále požadujeme po ukončení stavby zaslat DSPS ve formátu dgn.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření Magistrátu města Jihlavy, OŽP, OPK ze dne 12.12.2022 č.j.: MMJ/OŽP/185658/2022-PIT:
- 1. Součástí stavby bude i kácení dřevin na parcele 1390/4, k.ú. Horní Kosov (*Tilia cordata*, *Sorbus aucuparia*, aj.)! Kácení dřevin rostoucích mimo les podle §3 vyhl. č. 189/2013 Sb. (tj. obvod §80 cm ve výšce 130 cm nad zemí, porost £40m<sup>2</sup> plochy, součást stromořadí anebo jsou součástí významného krajinného prvku), je dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., možné teprve na základě pravomocného povolení (příp. závazného stanoviska) ke kácení, vydaného příslušným orgánem ochrany přírody, na základě žádosti, kterou podává vlastník pozemku (popř. se souhlasem majitele).
  - Náhradní výsadby na parcele 1390/4, k.ú. Horní Kosov budou citlivě přesazeny mimo vedení trasy chodníku dle PD. Při přesazování je nutné dodržet postup dle platných standardů AOPK
    - o SPPK A02 009:2019 Speciální zásahy na stromech, a to zejména:
      - 5.1.9 V případě přesadby stromů s průměrem kmene do 150 mm na styku s půdou se vytváří bal s průměrem rovným 10ti-násobku průměru kmene stromu na styku s



půdou. V případě stromů s větším průměrem kmene se stanovuje velikost balu individuálně.

- 5.3.1 Obkypání balu a vyzvednutí stromu probíhá v období vegetačního klidu.
  - 5.3.4 Manipulaci stromu je nutné provádět výhradně za bal. Jištění kmene či kosterních větví lze využít pouze ke směřování stromu. Všechna místa na kmeni či v koruně, kam jsou fixované úvazy, musí být chráněna proti odření krycích pletiv.
  - Další vzrostlé stromy (které nebudou určeny ke kácení) nesmí být jakkoliv poškozeny. Stavební práce zde budou prováděny co nejdále od stromů. Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana dřevin před poškozením a ničením dle § 7 zákona o ochraně přírody. Dodržena bude ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích nebo Arboristický standard SPPK A01 002:2017 - Ochrana dřevin při stavební činnosti.
  - Rekonstrukce chodníku podél ulice Rantířovská bude z důvodu ochrany zasahujícího kořenového systému proveden navýšením nivelity oproti současnému stavu dle aktualizované PD (příčné řezy)
  - U dřeviny zasahujících svými kořenovými náběhy do blízkosti profilu chodníku bude vynechán obrubník a nahrazen ocelovou pásovinou. Jde o dřeviny: ID9410 (Jasan ztepilý), ID9420 (Javor stříbrný), ID30289 (Jasan ztepilý), ID9419 (Jírovec maďal).
  - Kanalizační přípojka k BD Rantířovská 96/26 bude z důvodu ochrany kořenového systému dřeviny ID30214 (Javor stříbrný) provedena formou řízeného protlaku v délce 8.0 M, Hrana startovací jámy nesmí být blíže než 3,0 m od paty kmene stromu.
  - Během výkopových prací nesmí být poškozeny kořeny, které mají zásadní význam pro fyziologii a statiku jednotlivých stromů, tedy kořeny o průměru nad 5 cm. Pokud dojde k poškození, musí být kořen ostře přetnut a místo řezu zahlazeno. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu.
  - Všechny stromy, které by mohly být ohroženy stavební činností (tedy ve vzdálenosti menší než 5 m od stavebních prací, budou před poškozením chráněny pevným oplocením s výškou alespoň 2 m, případně instalaci ochrany kmenů a dle potřeby i korun stromů a ochranou okolního půdního prostoru proti zhutnění. Vytýčení chráněného kořenového prostoru nesmí být v průběhu stavby poškozeno ani přemístěno či odstraněno.
  - 9. Budou respektována ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny - obecná ochrana rostlin a živočichů.
    - o Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama.
11. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Jihlavy, OŽP, OPK ze dne 15.12.2022 č.j.: MMJ/OŽP/209792/2022-PIT:
- Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby na základě vydaného stavebního povolení v právní moci.
  - Kácet je možné zpravidla v době vegetačního klidu tj. od 1. listopadu do 31. března, v souladu s ust. § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Pokud by v souvislosti se stavbou bylo nutné kácet v době vegetace, bylo by nezbytné předem vyloučit přítomnost hnízdicích ptáků odborným biologem (aby nedošlo k porušení § 5a zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny).
  - Pokud by při kácení byl zaznamenán výskyt nějakého zvláště chráněného druhu (např. netopýři, ptáci), musí být kácení přerušeno a za účelem stanovení dalšího postupu kontaktován Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, popř. Agentura ochrany přírody a krajiny, středisko Havlíčkův Brod.
  - Dřeviny budou na lokalitě ponechány tak dlouho, jak to bude možné s ohledem na jejich fyziologickou vitalitu a provozní bezpečnost, případně budou káceny až v okamžiku, kdy



bude jejich odstranění nutné s ohledem na provedení stavebních prací v souvislosti s realizací.

- Výsadba bude provedena:

- Dle ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba, popř. dle standardů AOPK (Výsadba stromů SPPK A02 001:2013, Výsadba a rez keřů a lián SPPK A02 003:2014.
- V co nejbližším možném termínu a příhodném období, nejpozději však ke dni závěrečné kontrolní prohlídky stavby (s ohledem na nejbližší příhodné období k sázení po ukončení stavby), za přítomnosti odborně způsobilé osoby.
- Podle specifikaci a nároků jednotlivých taxonů
  - Stanoviště je nutné v oblasti budoucího prokořitelného prostoru řádně připravit před zahájením výsadby - Stromy budou vysázené v strukturálních substrátech s dostatečně velkým prokořitelným prostorem vhodným pro daný taxon.
  - Sazenice stromu s kmínkem bude zabezpečena proti vyvrácení jedním až třemi kůly, kterým bude upevněna úvazky. Kmen sazenice bude do výše úvazku natřen ochranným nátěrem ARBOFLEX či Lac Balsam.
  - Báze bude zamulčována dřevní štěpkou, listy nebo slámou (mulč chrání povrch půdy před vysycháním, zmenšuje potřebu zavlažovat, brání v růstu většiny plevelů, vytváří ideální mikroklima pro půdní život a kořinky rostlin, rozkládá se na humus a pomáhá vytvářet novou zeminu). Krček stromku musí zůstat volný.
  - Kmínek bude chráněn před poškozením strunou plastovou chráničkou nebo dřevěnou ohrádkou.
  - V následujících pěti letech po výsadbě bude zajištěna následná péče o vysázené porosty (obnova ochrany dřevin proti buření, doplňování uhynulých sazenic, příp. výchovný řez dřevin ve 4. až 5. roce po výsadbě, zalévání (dle potřeby)).
  - Provedení náhradní výsadby oznámí žadatel orgánu ochrany přírody a krajiny magistrátu města Jihlavy. Současně zašle žadatel fotodokumentaci náhradní výsadby elektronicky na e-mail odpovědné osobě orgánu ochrany přírody.
  - OŽP si vyhrazuje právo na kontrolu, v případě zjištění nedostatků je žadatel povinen na základě upozornění Magistrátu města Jihlavy ve stanoveném termínu nedostatky odstranit. Pokud žadatel ve stanoveném termínu nedostatky neodstraní, bude vyměřena odpovídající finanční sankce ve správním řízení.
  - Při provádění kontroly OŽP předloží povinná osoba potvrzení o tom (např. fakturu), že jde o sadbový materiál uložený v tomto rozhodnutí (viz výroková část).

12. Budou dodrženy podmínky vyjádření Magistrátu města Jihlavy, OŽP, ZPF ze dne 16.03.2023 č.j.: MMJ/OŽP/41771/2023:

- Z hlediska ochrany ZPF musí investor dle ustanovení § 4 a § 8 zákona:

- Projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníky dotčené zemědělské půdy nebo jinou osobou oprávněnou tuto zemědělskou půdu užívat. Neprojednané provádění by mohlo v konečném důsledku vést k tomu, že vlastníkově nebo nájemci bude znemožněno hospodaření dle § 3 odst. 4 zákona.
- Provádět práce na dotčených pozemcích především v době vegetačního klidu, tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám, odnímat jen nejnutnější plochu ZPF, co nejméně narušovat jeho organizaci a obhospodařování, hydrologické a odtokové poměry a síť zemědělských komunikací.
- V trase podzemního vedení zajistit na vlastní náklady řádné provedení skrývky kulturních vrstev půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy v šířce pracovního pruhu s odděleným ukládáním ornice a podorničí a její opětovné



rozprostření po provedení záhozu rýhy. Skryvka bude po dobu stavby řádně uskladněna, zajištěna proti rozplavování, zaplevelování a odcizování.

- V případě poškození vložených investic do půdy (meliorace) zajistit na vlastní náklady jejich opravu.
  - Při provádění stavby učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
  - Po ukončení nezemědělské činnosti uvést dotčené pozemky do původního stavu dle evidence operátu KN.
  - Případný přebytek výkopové zeminy nesmí být likvidován rozprostřením po povrchu pozemků, které jsou součástí ZPF.
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. ze dne 01.12.2022 č.j.: 527/2022, ze dne 13.01.2023 č.j.: Vyjádření/168/22 a ze dne 02.11.2022 č.j.: 182-22 MU:
- Opatření pro zemní práce v pásmu VO:
    - před zahájením prací je nutné bezpodmínečně přesně zjistit-vytyčit kabelová vedení / prostor nápojných míst / přímo na staveništi a to správcem sítě VO,
    - veškeré zemní práce v blízkosti vedení či zařízení VO budou prováděny ručně,
    - předem upozornit organizaci vydávající toto vyjádření o zahájení stavebních prací a uvést spojení s pracovníkem zodpovědným za provádění stavby,
    - při jakémkoliv odhalení sítě VO vlivem zemních prací, budou tyto sítě nově uloženy do chrániček / např. betonové skládané a pod. /,
    - při stavbě zabezpečit dotčené vedení před poškozením, případné poškození neprodleně ohlásit,
    - před definitivním záhozem si vyhrazujeme právo kontroly instalace /nového kabelu, chrániček, spojky a pouzdra stožáru apod. /převzetí zápisem do stavebního deníku,
    - prováděné výkopy nesmí být blíže než 1 m od základu sloupů, nelze-li tuto podmínku dodržet, provede investor opatření dle dispozic správce zařízení,
    - při křížení či těsném souběhu s naším vedením VO dodržet minimální vzdálenosti stanovené ČSN 73 6005,
    - v případě průchodnosti obyvatel přes dotčenou stavbu musí být zajištěno řádné osvětlení průchodné komunikace.
  - Jakékoliv poškození zařízení veřejného osvětlení odstraní zhotovitel stavby v celém rozsahu na své náklady. Dále správce tohoto veřejného osvětlení vystaví zhotoviteli stavby jednorázovou pokutu v hodnotě 10.000,- Kč za poškození tohoto zařízení, splatnou do 14 dnů od doručení.
  - Stavební práce budou provedeny v koordinaci s plánovanou stavbou „III/01945 Jihlava, ul. Rantířovská“.
  - Pracovní spáry ve vozovce budou ošetřeny asfaltovou zálivkou nebo páskou.
  - Krytí IS v MK musí být v souladu s ČSN 736005.
  - Správci MK bude oznámeno před zahájením stavby jméno (název) dodavatele stavby a zodpovědné osoby za probíhající stavbu. Správce MK bude pozván na předání staveniště i na kontrolní dny stavby, které se budou týkat MK.
  - Po dokončení stavby bude správci MK předána kompletní dokumentace skutečného provedení stavby (týkající se MK) včetně předávacího protokol mezi investorem a zhotovitelem, kde bude stanovena záruka na provedenou stavbu. Dále bude předáno geodetické zaměření skutečného stavu vč. povrchových znaků inženýrských sítí v okolí stavby (situace) na základě nového měření zakresleného do dat digitální technické mapy města (DTMM) Jihlavy, To vše ve III. třídě přesnosti, ve formátu \*.dgn V7 (Microstation) a umístěné v souřadnicovém systému S-JTSK. Data z DTMM Jihlavy zhotovitel získá od města Jihlava na základě žádosti graficky definující rozsah lokality. Pro zakres skutečného stavu není možné používat sdílené buňky (Shared Cell), křivky (curve, B-Spline), multičáry (Multiline) a textové uzly (Text Node).



- Před prováděním prací v MK budou nejdříve v místě zásahu do vozovky s živičným krytem okraje krytu zaříznuť. V místě zásahu do chodníku s krytem z dlažby bude nejdříve rozebrána dlažba (včetně obrub) a řádně uložena, aby nedocházelo k její ztrátě.
  - Výkopek nesmí být použit pro konstrukci komunikace a bude u chodníku a vozovky do hloubky konstrukce komunikace odvezen. Výkopek musí být uložen mimo vozovku tak, aby nedošlo k jejímu znečištění. MK nesmí být při provádění prací znečišťovány ani jiným způsobem.
  - Po provedení prací v MK bude výkop neprodleně zasypán, u chodníku s krytem z dlažby těmito vrstvami:
    - o provizorní úprava krytu ze štěrkopísku v tl. konečné úpravy chodníku s krytem z dlažby,
    - o podklad ze štěrkodrti fr. 0-32 mm 15 cm,
    - o zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem,u vozovky s živičným krytem těmito vrstvami:
    - o provizorní bezprašná úprava krytu (z cementového betonu, vozovkové dlažby apod.) v tl. min. 10 cm + provizorní podklad ze štěrkodrtě v celkové tl. konečné úpravy vozovky s živičným krytem,
    - o podklad ze štěrkodrti fr. 0-63 mm (0-32 mm) 35 cm,
    - o zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem,Vše bude řádně hutněno po vrstvách tloušťky max. 20 cm do výše nivelety okolního chodníku a vozovky.
  - Konečná úprava chodníku s krytem z dlažby a vozovky s živičným krytem bude provedena v rámci akce „Vodovod a kanalizace ulice Rantířovská, Jihlava“ a akce „III/O 1945 Jihlava, ul. Rantířovská“.
  - Otevřený výkop v MK bude viditelně označen a zajištěn s ohledem na bezpečnost chodců a provozu na komunikaci.
  - Při provádění výkopů v MK je nutné dodržet TP 146 (s ohledem na podmínky tohoto vyjádření).
  - Správce MK může dle skutečného provedení prací požadovat další úpravy MK.
  - Na všechny práce spojené s provedením konečné úpravy na MK poskytne investor stavby správci záruční dobu v délce trvání 60 měsíců ode dne předání.
  - Do doby předání výkopu je investor povinen udržovat porušenou část chodníku ve schůdném stavu a porušenou část vozovky ve sjízdném stavu se zachováním bezpečnosti silničního provozu.
  - Jakékoliv změny týkající se MK je nutno předem projednat se správcem MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
  - Zásah do silničního tělesa může být prováděn teprve až po nabytí právní moci rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací, o jehož vydání je povinen investor, resp. dodavatel požádat u silničního správního úřadu - Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy.
  - Práce v silničním tělese a jeho bezprostřední blízkosti lze provádět v období od 1. dubna do 15. října kalendářního roku. Mimo toto období nebudeme vzhledem k zimní údržbě místních komunikací povolovat žádné zásahy do silničního tělesa.
  - Minimálně 30 dní před zahájením prací investor, resp. dodavatel:
    - o podá žádost ke zvláštnímu užívání místních komunikací včetně podrobného situačního plánu (Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy),
    - o uzavře smlouvu se správcem MK o záruce na provedené práce (investor).
  - Jakékoliv změny týkající se MK a ÚK je nutno předem projednat se správcem místních a účelových komunikací SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
  - Toto vyjádření slouží i jako souhlas ke zvláštnímu užívání místních komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., § 25, odst. 6, písm. d) - umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech.
- VŠEOBECNÉ - společné pro vodovod a kanalizaci:



- Toto vyjádření SMJ se vydává pouze k DUSP.
- Výběr zhotovitele ze strany investora může být zahájen nejdříve po odsouhlasení PDPS SMJ včetně výkazu výměru a položkového rozpočtu.

Výkaz výměr představuje konečný soupis stavebních děl, materiálů a veškerých stavebních a montážních prací potřebných pro realizaci zamýšlené stavby. Tento soupis je vyhotovován na základě předložené projektové dokumentace stavby. Pro každou jednotlivou položku výkazu je nutné specifikovat její přesné množství, toto je vyjadřováno ve standardizovaných měrných jednotkách ( $m^3$ ,  $m^2$ , kg, t, hod atd.). Proces zpracování výkazu výměr bývá časově a výpočetně velmi náročný. Vše ovšem nezávisí pouze na velikosti stavby a množství použitých technologií, ale také se odvíjí od kvality a celkové přehlednosti poskytnuté projektové dokumentace.

Výkaz výměr se zpracovává v souladu s technologickým postupem výstavby za plného respektování návaznosti jednotlivých prací. Tímto se minimalizuje riziko případného opomenutí některé z konstrukcí či stavebních prací. Pracovní činnosti nejsou obvykle přímo čitelné či dohledatelné z projektové dokumentace. Vycházejí tedy ze zkušenosti a procesních standardů obvyklých při realizaci stavebních děl.

Výkaz výměr je velice účinným nástrojem sloužícím investorovi pro kontrolu nákladů investovaných do výstavby stavebního díla. Spolu s výkazem výměr je obvykle vypracováván i položkový rozpočet stavby.

**Položkový rozpočet**

Položkový rozpočet přímo vychází z výkazu výměr. Každá položka výkazu je v rozpočtu doplněna o její jednotkovou cenu, tj. o cenu za jednu standardizovanou měrnou jednotku. Přepočtem jednotkových cen a množství jednotlivých položek (stavebních děl, materiálů a prací) jsou stanoveny celkově odhadované náklady nutné k realizaci stavebního díla. Výše jednotkových cen je obvykle dána druhem a kvalitou použitých materiálů a technologií a lokálními podmínkami výstavby v místě realizace stavebního díla.

Položkový rozpočet dále také obsahuje rekapitulaci stavebních děl a na tzv. krycím listu rozpočtu i údaje o stavebníkovi, dodavateli a Investorovi stavby a souhrnnou cenu díla.

K čemu použijete výkaz výměr a položkový rozpočet stavby?

- Pro výběrové řízení dodavatele stavby nebo stavebních úprav.
- Jako podklad pro získání bankovního úvěru.
- Pro kontrolu skutečně vynaložených nákladů na výstavbu.
- Pro určení nákladů nutných pro demolici stávající stavby a revitalizaci stavebního pozemku.

Důležitým faktorem pro kvalitní zpracování výkazu výměr a položkového rozpočtu je správně a přehledně zpracovaná projektová dokumentace včetně technické zprávy. Čím podrobněji bývá dokumentace zpracovaná, tím přesnější lze stanovit celkovou cenu za realizaci stavby.

- Dále je třeba postupovat, tak jak je uvedeno v bodech 5. - 10. vyjádření SMJ č. j. 518/2022.
- Stavba musí svým technickým řešením a samotným provedením odpovídat platným STANDARDŮM STATUTÁRNÍHO MĚSTA JIHLAVA pro plánování, projektování, výstavbu, správu, údržbu a provozování vodovodů a kanalizací na území statutárního města Jihlavy.
- Stavbu může INVESTOR zahájit nejdříve po vydání příslušných správních řízení stavebního úřadu/vodoprávního úřadu.
- Požadujeme, aby stavebník potrubí vodovodu a kanalizace poskytl Investorovi/vlastníkovi potrubí záruční dobu v délce trvání 60 měsíců ode dne předání dokončeného díla bez zjevných vad a nedodělků. Touto dobou nejsou dotčeny požadované záruky na uzavíratelné armatury v délce trvání 10 let (viz bod 4.)
- POŽADUJEME, aby již při předání staveniště byl k dispozici stavební deník, do nějž budou případně zapsány důležité dohodnuté záležitosti, a po celou dobu bude na stavbě k dispozici.
- POŽADUJEME, aby zhotovitel měl na stavbě neustále k dispozici vyjádření SMJ.



- INVESTOR/ZHOTOVITEL nejméně 10 pracovních dnů předem oznámí (e-mailem, poštou, osobním doručení) SMJ termín zahájení stavby včetně kontaktů na zhotovitele, stavební dozor.
- Stavba se dotkne shora uvedených majetků, a proto si musí INVESTOR, případně zhotovitel stavby před zahájením prací na stavbě na své náklady zajistit VYTYČENÍ jejich POLOHY včetně jejich povrchových součástí, jako např. poklopů, orientačních tabulek, a tyto je na stavbě povinen viditelně označit a PO DOBU STAVBY ZAJISTIT STÁLOST JEJICH VYZNAČENÍ. Uvedené práce budou provedeny příslušným pracovníkem ŠMJ na základě objednávky/žádosti, která musí být předložena nejpozději 10 pracovních dnů před požadovaným termínem provedení prací.
- Před vytyčením polohy, hloubek apod. shora uvedeného majetku zajisti INVESTOR, případně zhotovitel stavby vytyčení plánované stavby z důvodu jasné specifikace kolizních míst s uvedeným VH majetkem.
- K objednavce/žádosti o vytyčení (nejpozději však v den vytyčování na místě samém) doloží INVESTOR, případně zhotovitel stavby toto vyjádření s kopií dokumentace (situace s vyznačením trasy nebo rozsahu předmětné stavby nebo stavebních činností). Vyznačení polohy shora uvedeného majetku bude písemně zaznamenáno do "PROTOKOLU O VYTYČENÍ", který bude vystaven příslušným pracovníkem SMJ na místě, jako potvrzení o provedeném vytyčení (součástí protokolu bude zaznamenání i hloubek uložení, pokud toto bude možné).
  - o 1x obdrží INVESTOR/ZHOTOVITEL
  - o 1x zástupce SMJ, který ho následně předá do kanceláře 2 222 k další administraci
- BEZ VYTYČENÍ NESMÍ BÝT PŘEDMĚTNÁ STAVBA/STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA
- INVESTOR je plně zodpovědný za seznámení pracovníků, kteří budou vykonávat stavební činnosti s polohou uvedeného VH majetku.
- INVESTOR je plně zodpovědný i za činnost svého zhotovitele stavby a jeho subdodavatelů.
- Veškeré změny v průběhu stavby vůči povolení, PDPS, vyjádření SMJ musí být odsouhlaseny všemi stranami (INVESTOR, ZHOTOVITEL, ADI, SMJ) a o tomto bude proveden záznam do stavebního deníku.
- Důležité změny budou zapracovány do dokumentace skutečného provedení stavby.
- INVESTOR/ZHOTOVITEL stavby zajisti průběžné geodetické zaměřování stavby včetně přípojek ve formátu .dgn V7/.dwg (PŘED ZÁHOZEM), viz. STANDARDY.
- Před „dokončením“ stavby, tj. ke dni propojení potrubí a obnovení dodávky pitné vody zajisti INVESTOR vydání PŘEDČASNÉHO UŽÍVÁNÍ STAVBY s platností do doby vydání kolaudačního souhlasu.
- • to samé platí i pro budovanou/obnovovanou/překládanou jednotnou kanalizaci
- Ke kontrole uložení potrubí před záhozem a po záhozu a k provádění všech odborných zkoušek na potrubí vodovodu a kanalizace musí být přizván pověřený zástupce SMJ, jako zástupce provozovatele.
- V rámci konečných terénních úprav okolního terénu a komunikace budou poklopy armatur vodovodního řadu a poklopy kanalizace zvednuty či upraveny dle konečné nivelety povrchu terénu a vozovky. Litinové poklopy vodovodních armatur, které budou osazeny na potrubí vodovodu mimo komunikaci, budou odlážděny dvěma řadami kostek a obetonovány.
- Vodovody a kanalizace jsou chráněny ochranným pásmem dle §23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (v jeho platném znění). Toto ochranné pásmo je stanoveno a vymezeno za účelem bezprostřední ochrany vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením a k zajištění jejich provozuschopnosti. Ochranná pásma (do DN 500 mm) jsou vymezena vodorovnou vzdáleností 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu, resp. vodorovnou vzdáleností 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí (nad DN 500 mm) na každou stranu. U potrubí o průměru nad DN 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vodorovné vzdálenosti od vnějšího líce potrubí zvyšují o 1,0 m.



- V ochranném pásmu nesmí být umístěny stavby či konstrukce (trvalé a ani dočasné), vysazovány trvalé porosty (stromy), snižováno krytí nad vedením vodovodu, odkrýváno vedení vodovodu a související objekty a zařízení, budovány skládky či meziskládky (trvalé a ani dočasné), prováděny zemní práce, terénní úpravy či práce a činnosti, apod., které by mohly jakkoliv omezit přístup k vodovodu, nebo které by mohly způsobit poškození, ohrožit technický stav nebo plynulé provozování vodovodu, anebo které by měly za následek snížení nebo zvýšení krycí vrstvy nad potrubím.
- Při provádění stavby, zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit vedení vodovodu a kanalizace je INVESTOR, případně zhotovitel stavby povinen učinit na své náklady veškerá nutná opatření tak, aby nedošlo při provádění stavby, zemních nebo jiných prací k poškození stávajícího potrubí vodovodního řádu. Při provádění stavby/stavební činnosti v ochranném pásmu (za stavbu nebo stavební činnost se považují veškeré činnosti prováděné v ochranném pásmu) je INVESTOR, případně zhotovitel stavby povinen učinit na své náklady a na svou odpovědnost veškerá nutná opatření tak, aby nedošlo, resp. nemohlo dojít k: omezení přístupu SMJ k vodovodnímu řádu/potrubí včetně souvisejících objektů; jeho poškození, nebo k ovlivnění plynulého provozování, bezpečnosti a spolehlivosti provozu činnosti stavby (a to i přejezdem nákladních vozidel, stavebních strojů apod.), resp. k ohrožení technického stavu.
- Veškeré stavební práce a činnosti realizované v blízkosti potrubí vodovodu, případně kanalizace (včetně přípojek) a jejich ochranných pásem budou prováděny VÝHRADNĚ RUČNĚ VHODNÝM NÁŘADÍM bez použití strojního pneumatického či elektrického, zařízení, anebo motorových anebo bateriových strojů a nářadí.
- V případě každého i sebemenšího poškození vodovodu nebo kanalizace vzniklého přímo či nepřímo činností stavby neprodleně ohlásí INVESTOR, případně zhotovitel stavby.
- Na obsyp potrubí budou uloženy výstražné fólie, a to dle ČSN 73 6006 Výstražné fólie k identifikaci podzemních vedení technického vybavení.
- NEJPOZDĚJI do 14dnů po vydání předběžných užívání předá zhotovitel stavby SMJ:
  - o dokumentaci skutečného provedení stavby/SO = geodetické zaměření ve formátu .dgn V77.dwg na CD - před záhozem
    - osobně: SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., divize VI.,
    - poštou: na adresu SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., divize VI.,
  - o situaci vodovodu + kladečské schéma včetně souvisejících zařízení a objektů - opravené dle skutečnosti v elektronické podobě,
  - o situaci vodovodu + kladečské schéma včetně souvisejících zařízení a objektů - opravené dle skutečnosti v tištěné podobě a potvrzené projektantem včetně čitelného jména, příjmení, titulu a podpisu
  - o protokoly - kontrola funkčnosti armatur, kontrola vyhledávacího/signalizačního vodiče,
  - o situaci kanalizace včetně souvisejících zařízení a objektů - opravené dle skutečnosti v elektronické podobě,
  - o situaci kanalizace včetně souvisejících zařízení a objektů - opravené dle skutečnosti v tištěné podobě a potvrzené projektantem včetně čitelného jména, příjmení, titulu a podpisu
  - o podélný profil kanalizace včetně souvisejících zařízení a objektů - opravené dle skutečnosti v elektronické podobě,
  - o podélný profil kanalizace včetně souvisejících zařízení a objektů - opravené dle skutečnosti v tištěné podobě a potvrzené projektantem včetně čitelného jména, příjmení, titulu a podpisu
  - o záznam o provedení inspekce kanalizačního potrubí včetně protokolů vyhodnocení jednotlivých úseků
  - o zprávu z vizuální prohlídky stavu venkovních systémů stokových sítí a kanalizačních přípojek dle ČSN EN 13508-2+A1 včetně záznamu z inspekce kanalizace „TV“ kamerou
  - o PROTOKOLY O ZKOUŠKÁCH vodotěsnosti stok a revizních šachet dle ČSN EN 1610 provedených laboratoří s odbornou způsobilostí, což musí být dokladováno



- Protokoly o zkouškách prokazující zhutnitelnost Proctor Standard (dle ČSN 72 1015) a zrnitost použitého materiálu (dle ČSN 72 1017).
- Protokoly o provedení zkoušek hutnění na jednotlivých úsecích kanalizace.
- VODOVOD - podmínky:
- V případě, že nebude možné provést přesné vytýčení polohy a hloubek uložení potrubí vodovodu, zajistí INVESTOR, případně zhotovitel stavby provedení výkopových sond v místech určených pracovníkem SMJ.
- Na základě zjištěných údajů zajistí INVESTOR přepracování podélného/podélných profilu/profilů vodovodních řadů.
- Pokud by mělo dojít k nedodržení normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení (Říjen 2020), zajistí INVESTOR vypracování dodatku technické dokumentace/projektu, který bude SMJ zaslán/předán k vyjádření.
- Lože pod potrubí vodovodu - štěrko písek frakce 0 -16 mm na 95% Proctorovy hustoty s podílem frakce 8-16mm max. 10%.
- Pokládka potrubí vodovodu bude prováděna podle pokynů výrobce včetně zajištění pohybu potrubí, jak horizontálně, tak vertikálně.
- VEŠKERÉ SPOJE na nově pokládaném potrubí TLT DN 150 BUDOU UZAMČENY (jištěné proti podélnému posuvu)
- Veškeré spoje na překládaném úseku TLT DN300 BUDOU UZAMČENY (jištěné proti podélnému posuvu)
- Překládané vodovodní potrubí PVC 160 bude ponecháno v zemi bez vyplnění - v místech výřezů potrubí PVC 160 a IPE 90 bude potrubí zazátkováno.
- Stávající orientační tabulky, případně i sloupky budou demontovány a nové armatury apod. nebudou tabulkami označeny vyjma šoupěte na konci přeložky.
  - toto šoupě (poklop) bude zabezpečeno proti poškození studniční skruží
- Stavbu vodovodů je nutné provádět dle platných ČSN a dalších souvisejících norem a předpisů, vyhlášky č. 499/2006 o dokumentaci staveb, kterou se provádí zákon č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění a dle vyhlášky č. 428 Ministerstva zemědělství ze dne 16.listopadu 2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění vyhlášky č. 146/2004 Sb. a vyhlášky č. 515/2006 Sb.
- Konkrétní detaily plánovaných propojení musí být vždy předem projednány a odsouhlaseny se SMJ a při samotné stavbě se střediskem pitná voda.
- Veškeré zásahy na vodovodní síti spojené s plánovanými propojeními musí být provedeny výhradně SMJ. Realizaci je nutné dohodnout a odsouhlasit se střediskem 601 pitná voda nejpozději 14 dnů před požadovanými termíny realizace.
- Se stř. 601 je třeba včas projednat možnost a způsob naplnění potrubí pro tlakovou zkoušku, dezinfekci a proplach potrubí.
- Tlaková zkouška bude provedena v souladu s ČSN 75 5911 TLAKOVÉ ZKOUŠKY VODOVODNÍHO A ZÁVLAHOVÉHO POTRUBÍ.
- Tlaková zkouška bude provedena výhradně pracovníky SMJ.
  - (typ zkoušky stanovuje projektant)
  - na měření se používají provozní tlakoměry se stupnicí podle ČSN 25 7071 (Tlakoměry. Číselníky a stupnice provozních tlakoměrů) střední přesností nejméně 1. Použité tlakoměry musí umožňovat přečíst hodnotu 0,02 MPa při měření přetlaků a 0,001 MPa při měření podtlaků
- Z důvodu dodržení § 9, odst. 7. písm. b) Zákona č. 274/2001 Sb. (Práva a povinnosti provozovatele, tj. povinnost provozovatele oznámit v zákonem požadované lhůtě dotčeným odběratelům omezení, nebo přerušení dodávky pitné vody), nejpozději 21 kalendářních dnů před plánovanými termíny provedení propojení nahlásí INVESTOR, případně zhotovitel stavby SMJ termíny odstávek (den, hodina od - do) a dohodne se se SMJ na detailech informování odběratelů a náhradním zásobování.



- Součástí tohoto nahlášení termínů odstávek vodovodu bude podrobný časový harmonogram postupů, propojení/přepojení a uvádění do provozu. Harmonogram musí obsahovat zejména následující termíny / lhůty:
  - o dodávka materiálu
  - o pokládka a montáž potrubí
  - o provedení proplachu a dezinfekce vodovodního potrubí
  - o odběr vzorku vody pro provedení laboratorní analýzy
  - o provedení laboratorních analýz vzorků vody z nové vybudovaných/přepojovaných vodovodních řadů akreditovanou laboratoří
  - o provedení tlakové zkoušky
  - o odstavení stávajícího vodovodu z provozu
  - o zahájení a ukončení propojení/přepojení vodovodu
- Bez řádného předchozího projednání a odsouhlasení podrobných postupů ze strany SMJ a konkrétních termínů všech odstávek, nebo zásahů do potrubí stávajících vodovodních řadů, **NELZE TAKOVÉTO ODSTÁVKY VODOVODU REALIZOVAT.**
- Za projednání odstávek vodovodu, zásahů do stávající vodovodní sítě, koordinačních činností souvisejících s propojením / přepojením, atd. je zodpovědný INVESTOR.
- SMJ si vyhrazují právo určit konkrétní čas a datum provedení odstávek vč. zásahů do vodovodu v provozování SMJ, zejména s ohledem na nutnost prioritního zajišťování bezpečného a plynulého provozování vodovodu, dodávky pitné vody do spotřebiště a odběrných míst, a plnění všech povinností provozovatele vodovodu, a to vše s ohledem na klimatické podmínky, dostatek pitné vody v zásobním systému, atd.
- ZVÝŠENOU POZORNOST musí být věnována projednání odstavení potrubí PVC 160, tj. INVESTOR ZAJISTÍ včasné projednání postupu náhradního zásobování pitnou vodou obce Rantířov za účasti všech zainteresovaných stran včetně provozovatele obce Rantířov, což je VAS a.s.
- Propojení/přepojení nově vybudovaných vodovodních řadů na stávající potrubí bude možné provést až po prokázání řádného technického stavu, plné provozuschopnosti, funkčnosti a bezpečnosti budovaného vodovodu a současně tím, že investor, případně zhotovitel stavby předloží SMJ:
  - o protokol/zápis o provedení tlakové zkoušky s kladným vyhodnocením
  - o protokol/zápis o provedení dezinfekce a proplachu potrubí s doložením
  - o protokolu o analýze vzorku s kladným výsledkem, který bude splňovat limity dané pro pitnou vodu, průkazně identifikovatelného k místu provedení dezinfekce potrubí
  - o platné certifikáty o vhodnosti materiálů a výrobků (potrubí, tvarovek, armatur, apod.) pro styk s pitnou vodou dle platných legislativních předpisů použitých při výstavbě předmětného vodovodu.
- Napojení nového potrubí vodovodu na stávající veřejný vodovod bude provedeno profesně způsobilou a odbornou dodavatelskou firmou mající příslušné živnostenské oprávnění.
- INVESTOR předmětné stavby vodovodu musí do nákladů stavby zahrnout veškeré činnosti a dodávky SMJ související s činnostmi provozovatele vodovodu (např. pomocné práce spojené s napojením na stávající potrubí veřejného vodovodu, odstávkami vodovodu, provedením odkalení či odvzdušnění vodovodu, dodávkou vody pro tlakové zkoušky vodovodu, proplachy vodovodu, dezinfekce vodovodu, zajištění laboratorních analýz vzorků vody, nutnou součinnost provozovatele, apod.).
- V době vlastního termínu odstávky/odstávek vodovodní sítě a provádění zásahů do vodovodní sítě nesmí klesnout venkovní teplota pod +5 °C.
- K potrubí bude na vrchol potrubí připevněn kovový signalizační vodič tak, aby bylo možno následně zjistit polohu potrubí v zemi (jedná se o měděný izolovaný vodič CY min. průřezu 6 mm<sup>2</sup>, samostatný měděný vodič plný, izolace z PVC zelenožluté barvy). Spojování vodiče nutno provádět lisováním pomocí originální smršťovací spojky s lepidlem + ochranná smršťovací izolace s lepidlem.



- konce vodiče budou zaizolovány a vyvedeny v dostatečných délkách cca 0,5 m pod litinové poklopy všech vodovodních armatur, případně jako samostatný vývod.
  - Z důvodu zajištění potrubí vodovodu proti posunu ve spojích či z důvodu vychýlení potrubí ze směru jeho uložení budou bloky na vodovodu prováděny dle TNV 75 5410 - Bloky vodovodních potrubí.
  - VODOVOD - specifikace materiálu potrubí, typu armatur apod.:
  - Ochrana vnějšího povrchu potrubí dle ČSN EN 545: žárové pokovení nanesením slitiny zinku a hliníku (85Zn+15Al) s minimální hmotností 400 g/m<sup>2</sup> + krycí nátěr z modrého epoxidu o síle min. 70 µm. Ochrana vnitřního povrchu dle ČSN EN 545 a ISO 4179: odstředivě nanášené vyložení vysokopecní cementovou vystýlkou o síle minimálně 4 mm případně PU povlak v min. tl. 1,2mm.
  - Šoupata s bočně vedeným měkce těsnícím klínem s možností výměny klínu a vřetene a s nezúženým průchodem. Vřeteno nestoupavé s válcovým závitem. Vedení těsnícího klínu z otěruvzdorného plastu s vysokou kluzností. Materiál EN-GJS-400-15, nebo EN-GJS-400-18. Provedení krátké přírubové Těžká protikorozi ochrana GSK - nutno doložit platný produktový certifikát GSK (procesní nestačil). Materiál vřetene ideálně z duplexní oceli (21 % a vyšší obsah chromu) akceptujeme i vřeteno s austenitické oceli nebo oceli martenzitické s vyšším obsahem chromu. Klín z tvárné litiny, z navulkanizovaným elastomerem Preferováno pouzdro O - kroužků s bajonetovým uzávěrem z mosazí.
    - Zemní souprava pozinková nebo nerezová teleskopická s plastovou chráničkou.
  - Navrtávací pasy celolitinové z tvárné litiny EN-GJS-400-15 nebo EN-GJS-400-18 (třmenový výjimečně -pogumovaný z austenitické oceli, pouze po dohodě s provozovatelem) s planžetovým uzávěrem (navrtávka přes NP). Přípojkové šoupátko na boční navrtávku bajonetové z tvárné litiny EN-GJS-400-15 nebo EN-GJS-400-18 (bezzávitové) minimálně se dvěma O-kroužky. Výstup bezávitový - typu ISO. Těžká protikorozi ochrana GSK - nutno doložit platný produktový certifikát GSK (procesní nestačil)
  - Poklop - do vozovky samonivelační litina tvárná nebo kombinace litina tvárná a šedá, do chodníku stačí tuhý poklop celolitinový s podkladovou deskou. Oba s nápisem „voda“ nebo „W“.
  - U všech uzavíracích armatur na pitnou vodu (jako např. šoupata, domovní uzávěry, hydranty atd.) je vyžadována záruka 10 let od montáže, tj., že budou po uvedení do provozu splňovat požadavky stanovené v technických listech.
    - Pokud dodavatel/výrobce armatur nemá požadovanou délku záruky standardně ve svých všeobecných obchodních podmínkách, bude u každé armatury vyžadován protokol o 10leté záruční době potvrzený výrobcem, který bude předán spolu s ostatními doklady ke stavbě.
  - Spojovací materiál: šrouby výhradně nerezové (min A2), nerezové matky s teflonovou úpravou, podložky nerezové (min A2), těsnění mezi přírubami z EPDM výhradně s ocelovou vložkou.
  - U veškerých vodovodních šoupat je bezpodmínečně nutné použití zemních souprav, u kterých NEBUDE čtyřhranný jehlan pro klíč opatřen plastovou ochranou (antikorozi ochranou) a/nebo vodivý proužek sloužící pro styk šoupěte se zemní soupravou. Toto požadujeme z důvodu zajištění vodivosti mezi zemní soupravou, šoupětem a samotným potrubím vodovodu. Zajištění vodivosti je nezbytné pro provedení vodivého spojení techniky provozovatele pro dohledávání poruch s potrubím vodovodu.
- KANALIZACE - podmínky;**
- V územním a stavebním řízení musí BÝT UVEDENO, které úseky původní kanalizace budou zrušeny vyplněním profilu vhodným materiálem, protože v úsecích od RŠ 2 198 po přesazenou přípojku před vchodem do č. p. 97 a od RŠ 2 195 po RŠ 2 194 se ve spojích apod. vyskytují vlásečnicové kořeny a vyplněním by mohlo dojít k poškození kořenových systémů javorů.
  - Před zahájením zemních prací je zapotřebí zajistit zkoušku, která potvrdí zhutnitelnost Proctor Standard (dle ČSN 72 1015) a zrnitost použitého materiálu (dle ČSN 72 1017).



- Z důvodu vyvarování se případných budoucích reklamací je nutné dodržování konečné podoby podélného profilu kanalizace.
- Před záhozem (po obsypu) kanalizačního potrubí DOPORUČUJEME provést prohlídku TV kamerou z důvodu případného odstranění zjištěných závad před zásypem rýhy.
- V průběhu stavby budou prováděny zkoušky hutnění na jednotlivých úsecích kanalizace.
- Ve věci měření zhutnitelnosti a vlastního hutnění je třeba postupovat v souladu s podmínkami správce komunikace.
- Mimo provedení předepsaných odborných zkoušek dle platných ČSN a TNV na potrubí nové kanalizace, tedy i zkoušek nepropustnosti potrubí kanalizace, požadujeme po dokončení stavby a před zahájením vydání předběžného užívání stavby provést kontrolu kanalizace TV kamerou.
- Kontrola potrubí TV kamerou, včetně změření spádu uloženého potrubí, bude provedena po zásypu rýhy potrubí kanalizace.
- Před zásypem kanalizace musí být provedena ZKOUŠKA vodotěsnosti stok včetně revizních šachet dle ČSN EN 1610, a to laboratoří s odbornou způsobilostí,
  - o (typ zkoušky stanovuje projektant).
- Pokládka potrubí bude prováděna podle pokynů výrobce včetně zajištění pohybu potrubí, jak horizontálně, tak vertikálně včetně potrubí a tvarovek přípojek.
- Podloží potrubí musí být zhutněno na 95 % Proctorovy hustoty.
- KAŽDÁ ŠACHTA MUSÍ MÍT MINIMÁLNĚ JEDEN VYROVNÁVACÍ PRSTENEC SPOJENÝ SE SKRUŽÍ A RÁMEM POMOCÍ SPECIÁLNÍ MALTY S PEVNOSTÍ MIN. 45 MPa.
- Stavbu kanalizace je nutné provádět zejména dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, dle ČSN 75 6101 - Stokové sítě a kanalizační přípojky, TNV 75 6910 - Zkoušky kanalizačních objektů a zařízení, ČSN 75 6909 - Zkoušky vodotěsnosti stok a dle ČSN EN 1610, 75 6114 - Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení.
- Pokládku potrubí kanalizace je nutné provádět dle pokynů výrobce potrubí a dle projektové dokumentace v souladu EN 1610 „Montáž a zkoušení potrubí a kanalizačních rozvodů pro odpadní vody“.
- Zrušení kanalizace a revizních šachet
  - o Při rušení částí kanalizace musí být zajištěno vyplnění profilu kanalizace včetně prostoru šachet. Stávající poklopy včetně rámu musí být odstraněny a předány provozovateli kanalizace k jejich další likvidaci. Na zaplnění prostoru kanalizace mohou být použity uvedené materiály:
    - Cementopopílková suspence/směs (směs elektrárenského popílku, kameniva, cementu a vody, díky své konzistenci umožňuje vyplnění nedostupných prostor až do vzdálenosti několik desítek metrů)
    - hubená betonová směs \* štěrkopísek pro zaplnění šachet Zaplnění prostoru stok musí být provedeno tak, aby nevznikala ve starých profilech nezaplněná místa, která by mohla být příčinou poklesů nebo havárií.
- Zaplnění šachet a objektů na kanalizační síti musí být provedeno do úrovně min 1,5 m pod úroveň upraveného terénu nebo vozovky. Do této úrovně musí být konstrukce rušených šachet a objektů rozebrány. Spodní části rušených šachet a objektů je zapotřebí zabetonovat, aby jimi nemohla protékat podzemní voda. Zaplnění prostorů po odstraněných/odbouraných revizních šachtách bude provedeno štěrkopískou včetně jejich zhutnění.
- Revizní šachty budou po celou dobu stavby zabezpečeny provizorními poklopy - litinovými deskami ve třídě zatížení C250 osazenými přímo do kónusu nebo vyrovnávacího prstence.
- Rámy revizních šachet - tlumení musí zajistit horizontální i vertikální pohyb vlka - tlumící vložky z materiálů: EPDM, PUR - odolné vůči rozmrazovacím látkám a posypovým solím.
- Pokud budou v době výstavby již k dispozici poklopy se znakem města Jihlavy, tak budou použity tyto.



- Poklopy revizních šachet budou plné bez odvětrání D 400 - víka z tvárné litiny s pantem (kloubovým uložením) - návrhové zatížení 400 kN, 40 tun - vstupní světlost DN 600 mm.
- Poklopy revizních šachet budou osazeny tak, aby panty byly ve směru jízdy (u nově navrhovaných kanalizací se trasa kanalizace navrhuje tak, aby středy vstupních poklopů revizních šachet byly umístěny, pokud možno ve středové ose jízdního pruhu komunikace).
- Poklopy šachet budou osazeny až po provedení poslední konstrukční vrstvy vozovky (před finišerem). 23. šachty budou před pokládkou poslední konstrukční vrstvy zabezpečeny příslušným bedněním dle typu poklopů.
- KANALIZACE - specifikace materiálu potrubí, typů apod.:
- Kameninové trouby glazované - keramický materiál trub se slinutým střepem, na povrchu opatřeny vysoce odolnou zemitou glazurou oboustrannou (vně i uvnitř) - pevnost v tlaku 160-240 N/mm<sup>2</sup> - kanalizační kameninové trouby hrdlové - preferovaná délka trub = 2,5 m.
- Potrubí přípojek v provedení hladkém, plnostěnné konstrukce s homogenní strukturou bez přídavných plniv, s hrdlovými spoji a o vrcholové kruhové tuhosti  $\geq 10 \text{ kN/m}^2$  (SN 10 a vyšší) s rázovou odolností vyhovující požadavkům ČSN EN 14110.
- Revizní šachty osazené na potrubí kanalizace budou provedeny z prefabrikovaných dílců (skruží tl. stěny 12 cm) se stupadly s protisklizovou úpravou. Šachty budou zakončeny kónickým dílcem s kapsovými stupadly a poklopy s příslušnou únosností.
- STAVBA PŘÍPOJEK - vodovod a kanalizace:
- Dle ČSN 75 5411 - Vodovodní přípojky bude vodovodní přípojka provedena z jednoho druhu materiálu a tak, aby byla co nejkratší, a byla vedena, pokud možno kolmo na připojovaný objekt bez zbytečných lomů trasy. Dále je nutné, aby byla vodovodní přípojka provedena z potrubí PE100 RC HDPE.
- Potrubí (trouby a spojovací prvky, včetně armatur) musí vyhovovat požadavkům pro přímý styk s pitnou vodou dle zvláštních předpisů - musí mít příslušný atest.
- Napojení vodovodní přípojky bude provedeno na potrubí veřejného vodovodu po odbočení přípojky z potrubí vodovodu pomocí navrtávacího pasu. Odbočení vodovodní přípojky, jehož součástí bude i ventil pro uzavření přívodu vody do potrubí přípojky, je dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích součástí veřejného vodovodu.
- Propojení nově budovaných částí vodovodních přípojek se stávajícími částmi bude provedeno ISO spojkou, která je ideálním násuvným spojem pro trubky z měkkého i tvrdého PE do PN 16.
- Potrubí vodovodní přípojky bude uloženo ve sklonu min. 3 ‰ se stoupáním směrem k vnitřnímu vodovodu. Vodovodní přípojka se ukládá do nezámrzné hloubky. Nezámrzná hloubka pro uložení potrubí se pohybuje od 1,5 m (šterkové a skalnaté zeminy) do 1,2 m (hlinité zeminy). Kamenné nebo betonové zpevnění povrchu se do krytí započítává polovinou své tloušťky. V případě, že krytím potrubí nelze vyloučit zamrznutí eventuálně ohřátí vody v potrubí, lze dodržení této podmínky splnit odpovídajícím zateplením přípojky.
- Dle ČSN 75 5411 - Vodovodní přípojky je nutné plně respektovat doporučené ochranné pásmo vodovodní přípojky 1,5 m od vnějšího povrchu potrubí na obě strany. Toto ochranné pásmo nesmí být zastavěné a musí být přístupné pro případné opravy. Vzhledem k povinnostem provozovatele požadujeme, aby doporučený rozsah pásma byl dodržen po vodoměrnou šachtu, respektive prostup do budovy.
- V případě, že trasou vodovodní přípojky dojde ke křížení či k souběhu s podzemním vedením ostatních správců inž. sítí, bude nutné tyto sítě před zahájením zemních prací vytýčit správci těchto sítí. Při souběhu a křížení je nutné plně dodržovat vodorovné a výškové odstupy a vzdálenosti dle ČSN 73 60 05 -Prostorové uspořádání technického vybavení.
- ZHOTOVITEL zajistí provedení tlakové zkoušky vodovodní přípojky provozním přetlakem po dobu min. 15 min. Před provedením tlakové zkoušky zajistí ZHOTOVITEL uzavření vnitřních rozvodů před vodoměrem.



- provozní přetlak - pp: hydrodynamický přetlak v rozvodné vodovodní síti, jehož okamžitá hodnota kolísá podle velikosti odběru a provozních podmínek
  - Před obnovením dodávky pitné vody do nemovitosti bude výhradně pracovníky SMJ proveden proplach potrubí celé přípojky po dobu 10 min, pokud to bude technicky možné.
  - Navrhování a provádění gravitačních kanalizačních přípojek se provádí zejména dle aktuálně platné ČSN 75 6101 - Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN EN 1610 - Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení a dalších souvisejících technických norem a předpisů. Při návrhu tlakových a podtlakových kanalizačních přípojek je třeba zohlednit ČSN EN 1671 a ČSN EN 1091. Kanalizační přípojka se navrhuje a provádí ve spolupráci s provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu a dále dle podmínek provozovatele kanalizace.
  - Kanalizační přípojka musí být provedena jako vodotěsná, v jednotném profilu a v celé délce navržena v jednotném sklonu (nejmenší dovolený sklon kanalizační přípojky je 10‰, kanalizační přípojka DN/ID150, která odvádí splaškové odpadní vody, by měla mít sklon alespoň 20 ‰, jen v odůvodněných případech lze použít i sklon menší, nejméně však 10 ‰, největší dovolený sklon kanalizační přípojky je 400‰, při větším sklonu je třeba provést na přípojce spadiště nebo spádový stupeň ve vstupní šachtě), na gravitačním potrubí nesmí vzniknout po realizaci stavebních prací žádný protisklon.
  - Přípojka bude vybudována v přímém směru, v co nejkratší délce a kolmo na připojované potrubí, pokud trasa nebude přímá, je zapotřebí v lomových bodech v trase kanalizační přípojky navrhovat osazení vstupních nebo revizních šachet, a to z důvodu zajištění možnosti čištění či revize potrubí přípojky. Revizní šachty na potrubí přípojky, tak jako celá kanalizační přípojka, musí být vodotěsné a nesmí být příčinou vnikání srážkových vod do kanalizace. Min. průměr domovní revizní šachty je DN 300 - DN 400.
  - Přípojka kanalizace musí být vždy uložena hlouběji než potrubí pro rozvod pitné vody. Min. výška krytí přípojky pod silniční komunikací je 1,8 m.
  - Pokládka potrubí kanalizační přípojky bude provedena odborně způsobilou firmou.
  - Napojení přípojky do potrubí kanalizace musí být vodotěsné, nesmí oslabit nebo poškodit stoku (popraskání, dodatečná deformace vlivem narušení zhutněného obsypu u plastových trub apod.), přípojka nesmí přesahovat do vnitřního profilu stoky (nebo šachty) a nesmí způsobit provozní potíže (narušení hydraulických poměrů stoky, ztížení údržby...).
  - Kanalizační přípojku je nutné napojit pod úhlem 45° (výjimečně max. 90°). Směrové vedení bude v místě napojení upraveno pomocí kolen.
  - Ochranné pásmo kanalizační přípojky je vymezeno šířkou 0,75 cm od osy na obě strany. Toto ochranné pásmo nesmí být zastavěné, ani osázené stromy, aby bylo možné přípojku opravit.
  - Napojení uliční vpusti na jednotnou kanalizaci je možné do horní třetiny kanalizačního potrubí tak, aby umožňovalo plynulé odvádění dešťových vod.
  - Přípojky budou napojeny přes kameninové odbočky 45° - NE vrchem přes T odbočku 90°.
14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy ze dne 17.02.2023 č.j.: MMJ/OD/185668/2023/PIT:
- Případné užití stávající místní komunikace a silničních pomocných pozemků pro provádění stavebních prací je možné pouze na základě pravomocného rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání (provádění stavebních prací) silnice a místní komunikace dle § 25 odst. 6, písm. c) zákona č.13/1997 Sb. ve znění pozdějších změn. O vydání tohoto rozhodnutí je zhotovitel povinen požádat u příslušného silničního správního úřadu,
  - V souladu s § 38 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích musí být po dohodě s vlastníkem zajištěny potřebné úpravy silnice, která bude dotčena stavbou.
  - Veškeré práce budou probíhat v souladu s platnými normami a s požadavky správce komunikace. Vozovka nesmí být při provádění prací poškozena ani znečištěna.
  - O stanovení přechodné úpravy dopravního značení, pokud si to situace vyžádá, požádá zhotovitel prací odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy.
  - Stavební práce mohou být prováděny až po nabytí právní moci rozhodnutí vydaných silničním správním úřadem.



15. Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina ze dne 09.11.2022 č.j.: KRPJ-127559-2/ČJ-2022-160706:
  - Před zahájením prací a při provádění stavby je nutné dodržet všechny podmínky a ustanovení, která vyplývají z příslušných zákonů a norem, týkajících se dané akce.
  - Stavba bude koordinována s akcí „111/01945 Jihlava, ul. Rantířovská“.
16. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy ze dne 16.01.2023 č.j.: MMJ/OD/199880/2022/PIT.
17. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do vydání kolaudačního souhlasu stavby vodního díla.
18. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Jméno a adresa dodavatele stavby bude investorem písemně oznámena vodoprávnímu úřadu min. 10 dnů před zahájením stavebních prací.
19. Ukončení každé etapy stavby oznámí stavebník vodoprávnímu úřadu v dostatečném předstihu v souladu s plánem kontrolních prohlídek.
20. Před dokončením stavby sítí (před jejich záhozem) bude vodoprávním úřadem provedena kontrolní prohlídka stavby, vodoprávnímu úřadu bude termín oznámen min 7 dní předem.
21. Po dokončení stavby požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu.
22. K návrhu na vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy tyto doklady: **geodetické zaměření stavby, výkres skutečného provedení stavby s vyznačením případných změn a s uvedením použitého materiálu, jeho průměru a délky, protokol o převzetí a předání, atesty, osvědčení popř. shody použitých materiálů, kopie stavebního deníku, doklad o tlakové zkoušce vodovodního potrubí, doklad o těsnosti kanalizačních stok, doklad o dezinfekci a proplachu, krácený rozbor vody a doklad o nezávadném způsobu likvidace odpadů ze stavby.**

**III. stanovuje se, že stavbu lze užívat je na základě kolaudačního souhlasu**

**IV. stanovuje se termín pro dokončení stavby: do 30.06.2024**

**Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):**

1. Statutární město Jihlava, IČO: 00286010, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava
2. EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno
3. GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynářská 449/1, 602 00 Brno
4. CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
5. SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., IČO: 60727772, Havlíčkova 218/64, 586 01 Jihlava
6. První telefonní společnost s.r.o., IČO: 18198872, U Studně 291/7, 586 01 Jihlava
7. Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IČO: 00090450, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava
8. Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
9. ROZKVĚT, stavební bytové družstvo, IČO: 00049239, Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava
10. Státní veterinární ústav Jihlava, IČO: 13691554, Rantířovská 93/20, 586 01 Jihlava
11. Marta Bartasová, Rantířovská 95/24, 586 01 Jihlava
12. Pavel Čermák, Rantířovská 96/26, 586 01 Jihlava
13. Eva Čermáková, Rantířovská 96/26, 586 01 Jihlava
14. Alena Hájková, Rantířovská 97/28, 586 01 Jihlava
15. Jiří Jakeš, Zahradní 3510/10, 586 01 Jihlava
16. MVDr. Jana Jeřábková, Uprkova 1580/2, 621 00 Brno
17. MVDr. Dana Kaňkovská, Rantířovská 97/28, 586 01 Jihlava
18. MUDr. Jiřina Knillová, Dr. Jiřího Procházky 5281/18, 586 01 Jihlava
19. Ing. Martin Kochánek, Zimní 404/3, 586 01 Jihlava



20. MVDr. Vladislav Kopečný, Rantířovská 96/26, 586 01 Jihlava
21. Jarmila Kopečná, Rantířovská 96/26, 586 01 Jihlava
22. Radek Lavička, Rantířovská 95/24, 586 01 Jihlava
23. Magdalena Lavičková, Rantířovská 95/24, 586 01 Jihlava
24. Aleš Mlejnek, Rantířovská 97/28, 586 01 Jihlava
25. Zuzana Mlejnková, Rantířovská 97/28, 586 01 Jihlava
26. Jiří Plšek, Rantířovská 96/26, 586 01 Jihlava
27. Jaroslava Plšková, Rantířovská 96/26, 586 01 Jihlava
28. Jiří Smejkal, Kněžice 203, 675 29 Kněžice u Třebíče
29. Marcela Smejkalová, Kněžice 203, 675 29 Kněžice u Třebíče
30. Eva Štěrbová, Rantířovská 97/28, 586 01 Jihlava
31. Aleš Zabloudil, Pod Školou 34/10, 586 01 Jihlava
32. David Souček, Rantířovská 626/27, 586 01 Jihlava
33. Lucie Součková, Rantířovská 626/27, 586 01 Jihlava
34. Roman Váňa, Rantířovská 627/29, 586 01 Jihlava
35. Dušan Lenghard, Rantířovská 559/31, 586 01 Jihlava
36. Milada Lenghardová, Rantířovská 559/31, 586 01 Jihlava
37. Michal Vilímek, Rantířovská 560/33, 586 01 Jihlava
38. Jan Neuwirth, Rantířovská 561/35, 586 01 Jihlava
39. Nela Neuwirthová, Rantířovská 561/35, 586 01 Jihlava
40. Ing. Bc. Martin Hyský, Rantířovská 563/39, 586 01 Jihlava
41. Olga Hyská, Rantířovská 563/39, 586 01 Jihlava
42. Ing. Libor Šlígl, Přední 422/13, 586 01 Jihlava
43. Vítězslav Šlígl, Dudín 51, 588 05 Dušejov

### Odůvodnění

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad obdržel dne 27.01.2023 žádost investora, kterým je Statutární město Jihlava, IČO: 00286010, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava v zastoupení společností PROfi Jihlava, spol. s r.o., IČO: 18198228, Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava pod č.j. MMJ/OŽP/18868/2023 o vydání společného územního a stavebního povolení pro stavbu - **Vodovod a kanalizace ulice Rantířovská, Jihlava** na p.p.č. 288/1, 339/1, 287/2, 288/2, 286, 1228/47, 1390/32, 1390/34, 1228/95, 1228/94, 1230/1, 1237/75, 1230/13, 1237/74, 1237/73, 1237/72, 1237/102, 1390/10, 1390/4, 1390/9, 1237/16, 1237/15, 1237/8, 1237/7, 1390/26 v k.ú. Horní Kosov.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatřeních vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, SÚ, odd. územního plánování dle § 96b stavebního zákona, ze dne 28.11.2022 pod č. j. MMJ/SÚ/201799/2022-PaJ,
- závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, stavebního úřadu dle ustanovení § 94j stavebního zákona, a to ze dne 08.03.2023 č.j.: MMJ/SÚ/48610/2023-JaK,
- snímek katastrální mapy,
- vyjádření společnosti EG.D, a.s., ze dne 01.11.2022 zn. D8626-26213790 a ze dne 02.12.2022 č.j.: M18626-27073930,
- vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 22.11.2022 č.j.: 822505/22,
- vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 11.11.2022 č.j.: 5002715586,
- vyjádření společnosti SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, a.s. ze dne 01.12.2022 č.j.: 527/2022, ze dne 13.01.2023 č.j.: Vyjádření/168/22 a ze dne 02.11.2022 č.j.: 182-22 MU,
- vyjádření společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s. ze dne 10.10.2022 č.j.: DJI 1572/VTN-Dvoř./22,
- závazné stanovisko správce povodí Povodí Moravy, s.p. ze dne 07.11.2022 č.j.: PM-



- 50358/2022/5203/Mnov,
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace ze dne 14.11.2022 č.j.: KSAÚSVPO/019300/2022,
  - vyjádření společnosti První telefonní společnost s.r.o. ze dne 02.11.2022 č.j.: PTJIH1285,
  - stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě ze dne 16.11.2022 zn. KHSV/27080/2022/JI/HOK/Fiš,
  - vyjádření Magistrátu města Jihlavy, OŽP, OPK ze dne 12.12.2022 č.j.: MMJ/OŽP/185658/2022-PIT,
  - závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, OŽP, OPK ze dne 15.12.2022 č.j.: MMJ/OŽP/209792/2022-PIT,
  - vyjádření Magistrátu města Jihlavy, OŽP, OH ze dne 14.11.2022 č.j.: MMJ/OŽP/185663/2022,
  - vyjádření Magistrátu města Jihlavy, OŽP, ZPF ze dne 16.03.2023 č.j.: MMJ/OŽP/41771/2023,
  - závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy ze dne 17.02.2023 č.j.: MMJ/OD/185668/2023/PIT,
  - rozhodnutí Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy ze dne 16.01.2023 č.j.: MMJ/OD/199880/2022/PIT,
  - stanovisko Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina ze dne 09.11.2022 č.j.: KRPJ-127559-2/ČJ-2022-160706,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je Kraj Vysočina vyznačený na výkresové dokumentaci dne 21.12.2022,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Petr Brtnický a paní Ivona Brtnická vyznačený na výkresové dokumentaci dne 03.01.2023,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Jiří Plšek a paní Jaroslava Plšková vyznačený na výkresové dokumentaci dne 12.01.2023,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je paní MVDr. Dana Kaňkovská vyznačený na výkresové dokumentaci dne 14.01.2023,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Ing. Martin Kochánek vyznačený na výkresové dokumentaci dne 24.03.2023,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Ing. Libor Šlígľ a pan Vítězslav Šlígľ vyznačený na výkresové dokumentaci dne 19.01.2023,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je Státní pozemkový úřad vyznačený na výkresové dokumentaci dne 09.02.2023,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je Státní veterinární ústav Jihlava vyznačený na výkresové dokumentaci dne 28.12.2022,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je ROZKVĚT, stavební bytové družstvo vyznačený na výkresové dokumentaci dne 11.01.2023,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Michal Vilímek vyznačený na výkresové dokumentaci dne 02.01.2023,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Ing. Bc. Martin Hyský a paní Olga Hyská vyznačený na výkresové dokumentaci dne 07.01.2023,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan MVDr. Vladislav Kopečný a paní Jarmila Kopečná vyznačený na výkresové dokumentaci dne 02.01.2023,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je paní Eva Štěrbová vyznačený na výkresové dokumentaci dne 08.01.2023,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je paní MUDr. Jiřina Knillová vyznačený na výkresové dokumentaci dne 23.12.2022,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan David Souček a paní Lucie Součková vyznačený na výkresové dokumentaci dne 22.12.2022,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Pavel Čermák a paní Eva Čermáková vyznačený na výkresové dokumentaci dne 29.12.2022,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Jiří Jakeš vyznačený na výkresové dokumentaci dne 03.01.2023,
  - souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Jiří Smejkal a paní Marcela Smejkalová vyznačený na výkresové dokumentaci dne 03.01.2023,



- souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Aleš Mlejnek a paní Zuzana Mlejnková vyznačený na výkresové dokumentaci,
- souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Jan Neuwirth a paní Nela Neuwirthová vyznačený na výkresové dokumentaci dne 05.01.2023,
- souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je paní Jana Jeřábková vyznačený na výkresové dokumentaci dne 15.01.2023,
- souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je paní Marta Bartasová vyznačený na výkresové dokumentaci dne 11.01.2023,
- souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Roman Váňa vyznačený na výkresové dokumentaci,
- souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je paní Alena Hájková vyznačený na výkresové dokumentaci dne 19.01.2023,
- souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Aleš Zabloudil vyznačený na výkresové dokumentaci dne 16.01.2023,
- souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Dušan Lenghard a paní Milada Lenghardová vyznačený na výkresové dokumentaci dne 19.01.2023,
- souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku, kterým je pan Radek Lavička a paní Magdaléna Lavičková vyznačený na výkresové dokumentaci dne 14.01.2023,
- smlouva opravňující provést stavbu na pozemku ve vlastnictví Kraje Vysočina a způsob provedení majetkového vypořádání mezi investorem akce a Krajem Vysočina ze dne 07.02.2023,
- plná moc pro zastupování investora společností PROfi Jihlava, spol. s r.o. ze dne 17.08.2022,
- doklady o majetkoprávních vztazích k dotčenému pozemku (výpisy z KN, situační snímek)
- projektová dokumentace zpracovaná panem Ing. Kotlánem, a ověřená panem Ing. Janem Sedlákem, autorizovaným technikem pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické, PROfi Jihlava, spol. s r.o., IČO: 18198228, Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, vypracované v září 2022 z.č. 2022-000073.

Podle ustanovení § 115 vodního zákona a § 94m stavebního zákona oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům oznámením č.j.: MMJ/OŽP/18868/2023-DoJ ze dne 17.05.2023, kterým byla stanovena lhůta 15 dnů ode dne doručení pro vznesení námitek či připomínek. Dále byli účastníci řízení a dotčené orgány upozorněni, že na námítky, které nebudou sděleny ve stanovené lhůtě, nebude možno, podle ustanovení § 115 a odst. 8 vodního zákona a § 94m stavebního zákona, brát zřetel.

V rámci zahájeného společného územního a stavebního řízení a vodoprávního řízení nebyly vzneseny žádné námítky či připomínky ze strany účastníků řízení ani dotčených orgánů.

Bylo upuštěno od místního šetření vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy.

Vodoprávní úřad zjistil, že umístění stavby je v souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu. Uvažovaný záměr je v souladu s platným územním plánem Statutárního města Jihlavy.

Vodoprávní úřad Magistrátu města Jihlavy v průběhu společného územního a stavebního řízení posoudil žádost o vydání společného územního a stavebního povolení z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.



S ohledem na skutečnost, že stavba naplňuje svým charakterem definici stavby veřejné infrastruktury, bude po dokončení stavby, požádáno o vydání kolaudačního souhlasu.

Připomínáme, že povinností investora respektive dodavatele je dodržovat během výstavby všechna ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a ostatních souvisejících předpisů v odpadovém hospodářství ve znění pozdějších předpisů.

Dále upozorňujeme, že při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona o vodách, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Investor musí rovněž respektovat ust. § 7 zákona č. 114/1992 Sb. o ochranné přírodě a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (ochrana dřevin, které nebudou vykáceny), § 5 odst. 3 tohoto zákona (obecná ochrana rostlin a živočichů).

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Vodoprávní úřad Magistrátu města Jihlavy k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 94k stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka, vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) pouze vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Vodoprávní úřad posoudil předloženou stavbu z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a k němu vydaným prováděcím předpisům a přiloženým dokladům orgánů a účastníků řízení.

Dále uvádíme, že výše uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potencionálu vod.

Z hlediska vodohospodářského je výše uvedená stavba možná.

S ohledem na uvedené skutečnosti rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je výše uvedeno.

#### Seznam všech účastníků řízení:

Statutární město Jihlava, EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., První telefonní společnost s.r.o., Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Státní pozemkový úřad, ROZKVĚT, stavební bytové družstvo, Státní veterinární ústav Jihlava, Marta Bartasová, Pavel Čermák, Eva Čermáková, Alena Hájková, Jiří Jakeš, MVDr. Jana Jeřábková, MVDr. Dana Kaňkovská, MUDr. Jiřina Knillová, Ing. Martin Kochánek, MVDr. Vladislav Kopečný, Jarmila Kopečná, Radek Lavička, Magdalena Lavičková, Aleš Mlejnek, Zuzana Mlejnková, Jiří Plšek, Jaroslava Plšková, Jiří Smejkal, Marcela Smejkalová, Eva Štěrbová, Aleš Zabloudil, David Souček, Lucie Součková, Roman Váňa, Dušan Lenghard, Milada Lenghardová, Michal Vilímek, Jan Neuwirth, Nela Neuwirthová, Ing. Bc. Martin Hyský, Olga Hyská, Ing. Libor Šlíg, Vítězslav Šlíg, majitelé sousedních pozemků p.č. 240/1, 240/2, 265, 285/1, 286, 287/1, 287/2, 288/1, 288/2, 294/1, 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 294/7, 294/8, 295, 296, 320/1, 328/1, 332/2, 332/5, 333/3, 339/1, 339/2, 339/3, 339/4, 339/5, 339/6, 339/17, 339/18, 339/19, 339/21, 1155/1, 1155/23, 1155/25, 1155/29, 1158/4, 1217/3, 1228/2, 1228/4, 1228/13, 1228/15, 1228/24, 1228/30, 1228/31, 1228/32, 1228/33, 1228/36, 1228/37, 1228/43, 1228/45, 1228/46, 1228/47, 1228/48, 1228/51, 1228/52, 1228/53, 1228/54, 1228/55, 1228/56, 1228/59, 1228/60, 1228/63, 1228/66, 1228/68, 1228/69, 1228/85, 1228/94, 1228/95, 1228/97, 1228/99, 1228/100, 1228/114, 1228/122, 1228/165, 1228/167, 1228/168, 1230/1, 1230/2, 1230/5, 1230/13, 1230/13, 1230/14, 1237/1, 1237/2, 1237/3, 1237/7, 1237/8, 1237/9, 1237/14, 1237/15, 1237/16, 1237/17, 1237/35, 1237/40, 1237/43, 1237/45, 1237/46, 1237/47, 1237/48, 1237/49, 1237/59, 1237/65, 1237/71, 1237/72, 1237/73, 1237/74, 1237/75, 1237/76, 1237/84, 1237/89, 1237/90, 1237/91, 1237/92, 1237/93, 1237/94, 1237/95, 1237/96, 1237/97, 1237/98, 1237/101, 1237/102, 1237/103, 1237/143, 1238/10, 1238/11, 1238/16, 1238/17, 1238/18, 1239/3, 1386/4, 1387/1, 1387/2, 1388/1, 1388/2, 1388/3, 1389/2, 1390/3, 1390/4, 1390/5,



1390/6, 1390/7, 1390/8, 1390/9, 1390/10, 1390/11, 1390/12, 1390/13, 1390/14, 1390/15, 1390/17, 1390/18, 1390/22, 1390/23, 1390/24, 1390/25, 1390/26, 1390/27, 1390/29, 1390/30, 1390/31, 1390/32, 1390/33, 1390/34, 2027 v k.ú. Horní Kosov.

#### Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina podáním učiněným prostřednictvím odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy. V podaném odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí či řízení, jež mu předcházelo. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.



**Ing. et Ing. Jana Dohnalová**  
vedoucí odd. vodního hospodářství  
– vodoprávního úřadu



**Vypraveno dne: 13.09.2023**

#### **Přílohy pro stavebníka (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):**

1. Ověřená PD stavby
2. Štítek „STAVBA POVOLENA“ s uvedením údajů podle ust. § 21 odst. 2 vyhl. č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Jihlavy. Zveřejněno bude též způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctý den po dni vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, je posledním dnem oznámení. Po uplynutí lhůty zašlete vyhlášku zpět vodoprávnímu úřadu s vyznačením data vyvěšení a sejmutí, opatřenou razítkem a podpisem.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

Razítko:



**Rozdělovník:**

Účastníci řízení do vlastních rukou:

1. PROfi Jihlava, spol. s r.o., IČO: 18198228, Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava (zástupce Statutárního města Jihlavy, doručeno prostřednictvím DS)
2. EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno (doručeno prostřednictvím DS)
3. GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynářská 449/1, 602 00 Brno (doručeno prostřednictvím DS)
4. CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 (doručeno prostřednictvím DS)
5. SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., IČO: 60727772, Havlíčkova 218/64, 586 01 Jihlava (doručeno prostřednictvím DS)
6. První telefonní společnost s.r.o., IČO: 18198872, U Studně 291/7, 586 01 Jihlava (doručeno prostřednictvím DS)
7. Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IČO: 00090450, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava (doručeno prostřednictvím DS)
8. Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 (doručeno prostřednictvím DS)
9. ROZKVĚT, stavební bytové družstvo, IČO: 00049239, Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava (doručeno prostřednictvím DS)
10. Státní veterinární ústav Jihlava, IČO: 13691554, Rantířovská 93/20, 586 01 Jihlava (doručeno prostřednictvím DS)
11. Marta Bartasová, Rantířovská 95/24, 586 01 Jihlava
12. Pavel Čermák, Rantířovská 96/26, 586 01 Jihlava
13. Eva Čermáková, Rantířovská 96/26, 586 01 Jihlava
14. Alena Hájková, Rantířovská 97/28, 586 01 Jihlava
15. Jiří Jakeš, Zahradní 3510/10, 586 01 Jihlava
16. MVDr. Jana Jeřábková, Uprkova 1580/2, 621 00 Brno
17. MVDr. Dana Kaňková, Rantířovská 97/28, 586 01 Jihlava
18. MUDr. Jiřina Knillová, Dr. Jiřího Procházky 5281/18, 586 01 Jihlava
19. Ing. Martin Kochánek, Zimní 404/3, 586 01 Jihlava
20. MVDr. Vladislav Kopečný, Rantířovská 96/26, 586 01 Jihlava
21. Jarmila Kopečná, Rantířovská 96/26, 586 01 Jihlava
22. Radek Lavička, Rantířovská 95/24, 586 01 Jihlava
23. Magdalena Lavičková, Rantířovská 95/24, 586 01 Jihlava
24. Aleš Mlejnek, Rantířovská 97/28, 586 01 Jihlava
25. Zuzana Mlejnková, Rantířovská 97/28, 586 01 Jihlava
26. Jiří Plšek, Rantířovská 96/26, 586 01 Jihlava
27. Jaroslava Plšková, Rantířovská 96/26, 586 01 Jihlava
28. Jiří Smejkal, Kněžice 203, 675 29 Kněžice u Třebíče
29. Marcela Smejkalová, Kněžice 203, 675 29 Kněžice u Třebíče
30. Eva Šterbová, Rantířovská 97/28, 586 01 Jihlava
31. Aleš Zabloudil, Pod Školou 34/10, 586 01 Jihlava
32. David Souček, Rantířovská 626/27, 586 01 Jihlava
33. Lucie Součková, Rantířovská 626/27, 586 01 Jihlava
34. Roman Váňa, Rantířovská 627/29, 586 01 Jihlava
35. Dušan Lenghard, Rantířovská 559/31, 586 01 Jihlava
36. Milada Lenghardová, Rantířovská 559/31, 586 01 Jihlava
37. Michal Vilímek, Rantířovská 560/33, 586 01 Jihlava
38. Jan Neuwirth, Rantířovská 561/35, 586 01 Jihlava
39. Nela Neuwirthová, Rantířovská 561/35, 586 01 Jihlava
40. Ing. Bc. Martin Hyský, Rantířovská 563/39, 586 01 Jihlava
41. Olga Hyská, Rantířovská 563/39, 586 01 Jihlava
42. Ing. Libor Šlíg, Přední 422/13, 586 01 Jihlava
43. Vítězslav Šlíg, Dudín 51, 588 05 Dušejov



Majitelé sousedních pozemků p.č. (doručeno prostřednictvím veřejné vyhlášky):

- 240/1, 240/2, 265, 285/1, 286, 287/1, 287/2, 288/1, 288/2, 294/1, 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 294/7, 294/8, 295, 296, 320/1, 328/1, 332/2, 332/5, 333/3, 339/1, 339/2, 339/3, 339/4, 339/5, 339/6, 339/17, 339/18, 339/19, 339/21, 1155/1, 1155/23, 1155/25, 1155/29, 1158/4, 1217/3, 1228/2, 1228/4, 1228/13, 1228/15, 1228/24, 1228/30, 1228/31, 1228/32, 1228/33, 1228/36, 1228/37, 1228/43, 1228/45, 1228/46, 1228/47, 1228/48, 1228/51, 1228/52, 1228/53, 1228/54, 1228/55, 1228/56, 1228/59, 1228/60, 1228/63, 1228/66, 1228/68, 1228/69, 1228/85, 1228/94, 1228/95, 1228/97, 1228/99, 1228/100, 1228/114, 1228/122, 1228/165, 1228/167, 1228/168, 1230/1, 1230/2, 1230/5, 1230/13, 1230/13, 1230/14, 1237/1, 1237/2, 1237/3, 1237/7, 1237/8, 1237/9, 1237/14, 1237/15, 1237/16, 1237/17, 1237/35, 1237/40, 1237/43, 1237/45, 1237/46, 1237/47, 1237/48, 1237/49, 1237/59, 1237/65, 1237/71, 1237/72, 1237/73, 1237/74, 1237/75, 1237/76, 1237/84, 1237/89, 1237/90, 1237/91, 1237/92, 1237/93, 1237/94, 1237/95, 1237/96, 1237/97, 1237/98, 1237/101, 1237/102, 1237/103, 1237/143, 1238/10, 1238/11, 1238/16, 1238/17, 1238/18, 1239/3, 1386/4, 1387/1, 1387/2, 1388/1, 1388/2, 1388/3, 1389/2, 1390/3, 1390/4, 1390/5, 1390/6, 1390/7, 1390/8, 1390/9, 1390/10, 1390/11, 1390/12, 1390/13, 1390/14, 1390/15, 1390/17, 1390/18, 1390/22, 1390/23, 1390/24, 1390/25, 1390/26, 1390/27, 1390/29, 1390/30, 1390/31, 1390/32, 1390/33, 1390/34, 2027 v k.ú. Horní Kosov

Dotčené orgány:

- 44. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, IČO: 71009311, Tolstého 15, 586 01 Jihlava (doručeno prostřednictvím DS)
- 45. Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, IČO: 72052147, dopravní inspektorát Jihlava, Vrchlického 46, 586 04 Jihlava (doručeno prostřednictvím DS)
- 46. Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava
- 47. Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy, Tyršova 18, 586 01 Jihlava
- 48. Magistrát města Jihlavy, SÚ, odd. ÚP, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava
- 49. Magistrát města Jihlavy, OŽP-OH, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava
- 50. Magistrát města Jihlavy, OŽP-OPK, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava
- 51. Magistrát města Jihlavy, OŽP-ZPF, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

Na vědomí:

- 52. Statutární město Jihlava, IČO: 00286010, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

Na vyvěšení:

- 53. Magistrát města Jihlavy – inf. centrum, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava
- 54. Internet